

Silène  
17, Rue Pierre Mendès France - 44602 - ST-NAZAIRE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS N°003191

BUREAU DE SILENE EN DATE  
DU JEUDI 11 JUILLET 2024

RECU EN PREFECTURE

Le 18 juillet 2024

VIA DOTELEC - FAST Actes

044-442128389-20240711-000319110-02E

Délibération n°	
7	CONVENTION OPERATEURS TELEPHONIQUES

L'An deux mille vingt quatre, le 11 juillet, à 14 heures, s'est réuni Le Bureau, en salle du Conseil d'Administration, au siège de Silène, 17 rue Mendès France à Saint-Nazaire, sous la présidence de Monsieur Franck HERVY, Vice-Président.

**ADMINISTRATEURS PRESENTS :**

M. Franck HERVY, M. Alain LE PAPE, Mme Dominique TRIGODET, M. PATRICK LAMOOT

**POUVOIRS :**

Mme Ghislaine HERVOCHE donne pouvoir à Mme Dominique TRIGODET, M. Xavier PERRIN donne pouvoir à M. Franck HERVY

**ADMINISTRATEURS ABSENTS EXCUSES :**

**ASSISTAIENT A LA REUNION :**

Depuis de nombreuses années, Silène permet aux opérateurs de téléphonie d'utiliser les hauteurs de quelques-uns de ses bâtiments pour installer des antennes relai, dans le respect de la charte de la Ville de Saint-Nazaire relative aux installations GSM.

Liste des adresses concernées :

- 2 et 21 rue des bouleaux
- 63 rue des Fréchet
- 73 rue des Lesseps
- 28 et 24 rue de vinciennes
- 72 rue F. Buisson
- 50 rue Degas
- 36 allée des Tulipes
- 34 et 42 rue Offenbach
- 36 rue Renoir
- 1 rue des Fresnes

Certaines conventions arrivent à échéance, d'autres doivent être amendées et de nouvelles mises à disposition sont envisagées sur des nouveaux sites. Silène est accompagnée d'une assistance à la maîtrise d'ouvrage afin d'optimiser toutes ces conventions tant en termes de coûts que de respect des normes.

Les principaux opérateurs que sont ORANGE (Totem), Free (OnTower) et SFR (Infracos) ont acceptées les nouvelles conditions qui vont être appliquées :

- Convention de 6 à 9 ans maximum,
- Une redevance annuelle entre 8 000 € et 10 000 € en fonction des accords avec les opérateurs (environ +15% d'augmentation par rapport aux précédentes conventions),
- Une revalorisation annuelle de 2%,
- Une obligation d'information auprès des locataires par courrier dès mise à disposition d'un nouveau site.

Il est demandé aux administrateurs d'autoriser la Directrice Générale à signer les conventions ou avenants de conventions à venir.

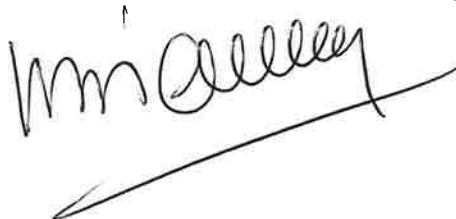
**SEANCE DU BUREAU :**

**Délibération adoptée à l'unanimité.**

**Ont signé : Tous les Membres présents**

Copie RENDUE EXECUTOIRE  
Loi du 2 mars 1982

Pour copie conforme,  
La Directrice Générale de Silène,  
S. WILLIAMSON

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Williamson', is written over a horizontal line. To the right of the signature, there is a small, faint mark that looks like a less-than sign (<).