**Candidature Bail Réel Et Solidaire Silène**

**TERRA DOMUS \_ Guérande**

**LOT N°**

**A RENVOYER COMPLETEE et SIGNEE PAR MAIL SUR** : vente@silene-habitat.com

**TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ETRE ETUDIE**

1

Je soussigné Nom(s)/Prénom(s) **DEMANDEUR :**

2

Je soussigné Nom(s)/Prénom(s) **CO-DEMANDEUR – CONJOINT(E) (s’il y en a un uniquement)** :

3

* Locataire(s) parc HLM  (demandeur et co-demandeur s’il y en a un):

**🗆 OUI** **Si oui merci de joindre impérativement la dernière quittance de loyer**

Nom du bailleur social : ……………………………………………………….

Adresse siège social bailleur ……………………………………………………….

**🗆 NON**

* Locataire(s) parc privé **montant mensuel du loyer** : ………………………
* Hébergé(s)
* Primo-accédant(s) (non propriétaire depuis plus de 2 ans) Prêt à Taux Zero

**Nombre de véhicules**

44

**Typologie du logement (studio, T1, T2, T3…,) souhaitée :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**INFORMATIONS GÉNÉRALES A RENSEIGNER**

5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **RESERVATAIRE****Nom** (marital) : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Nom de naissance** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Prénom** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Sexe**: Masculin Féminin**Date de naissance** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Lieu de naissance** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Nationalité :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Adresse postale complète** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Adresse mail** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Tél. portable** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Profession** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Situation professionnelle** :* CDD jusqu’au\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* CDI
* Fonctionnaire
* Demandeur d’emploi
* Retraité(e)
* Artisan/Commerçant
* Sans profession depuis le \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Adresse complète du lieu de travail** :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**RESERVATAIRE****Revenu mensuel :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Apport :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Revenu fiscal N-1\*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Revenu fiscal N -2**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Situation familiale** * Célibataire
* Concubinage
* Marié(e)
* Pacsé(e)
* Divorcé(e) le : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Séparé(e)
* Veuf(ve)

**Nombre d’enfants à charge :** \_\_\_\_\_\_\_\_**Date(s) de naissance du ou des enfants :**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | **CO-RESERVATAIRE****Nom** (marital) : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Nom de naissance : \_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_****Prénom : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Sexe :**  Masculin  Féminin**Date de naissance :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Lieu de naissance :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Nationalité :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Adresse postale complète :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Adresse mail :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Tél. portable :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Profession :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Situation professionnelle :*** ****CDD jusqu’au\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* CDI
* Fonctionnaire
* Demandeur d’emploi
* Retraité(e)
* Artisan/Commerçant
* Sans profession depuisle \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Adresse complète du lieu de travail :**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**CO-RESERVATAIRE****Revenu mensuel :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Apport :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Revenu fiscal N-1\*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Revenu fiscal N -2:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Situation familiale** * Célibataire
* Concubinage
* Marié(e)
* Pacsé(e)
* • Divorcé(e) le : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Séparé(e)
	+ Veuf(ve)

**Nombre d’enfants à charge** : \_\_\_\_\_\_**Date(s) de naissance du ou des enfants** :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

***\*Le revenu fiscal de référence est noté sur votre avis d’imposition***

7

6

**LISTE DES AUTRES OCCUPANTS DU FUTUR LOGEMENT**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nom** | **Prénom** | **Date naissance** | **Situation** **(écolier, collégien, lycéen étudiant, retraité autre...)** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**CONSENTEMENT RECOMMANDE ELECTRONIQUE**

8

Le RESERVATAIRE autorise conformément à l’article L100 du Code des postes et communications électroniques SILENE dont le siège social est situé17 Rue Pierre Mendes France 44600 Saint-Nazaire :

A nous adresser toutes notifications pour les besoins du dossier par courrier simple ou recommandé avec accusé de réception électronique à travers la ou les adresses électroniques indiquées dans ce document.

JE RECONNAIS ET GARANTIS que je dispose de la maîtrise exclusive du compte e-mail que j’ai indiqué ci-dessus tant pour son accès et sa gestion que la confidentialité des identifiants qui me permettent d’y accéder.

Je m’engage à signaler immédiatement toute perte ou usage abusif de mon compte e-mail. Jusqu’à réception d’une telle notification, toute action effectuée au travers de mon compte e-mail sera réputée effectuée par moi et relèvera de ma responsabilité exclusive

9

**PIECES JUSTIFICATIVES A FOURNIR POUR QUE LA CANDIDATURE SOIT COMPLETE**

**La demande et la date certaine de réception de l’offre ne sera prise en considération que lorsque toutes les pièces demandées ci-dessous auront été fournies accompagnée de la présente offre en format PDF  :**

* **Copie intégrale du livret de famille uniquement si vous avez des enfants (ou des deux livrets si chaque acquéreur dispose de son propre livret)**
* **Copie de l’avis d’imposition indiquant le montant du revenu fiscal de référence N-2**
* **Simulation de financement de moins de 3 mois réalisée par un établissement bancaire ou courtier**
* **Copie recto verso de chacun des acquéreurs**

**Critères d’éligibilité légaux (obligation de sélection des dossiers par l’étude des revenus) :**

1. **Résidence principale obligatoirement**
2. **Revenu fiscal de référence de l’année N-2 (Déclaration d’impôts 2024 sur les revenus de 2023)**

10

**Le(s) demandeur(s) soussigné(s), certifie(nt) sur l’honneur la véracité des indications fournies dans le cadre de ce formulaire ainsi que de l’ensemble des pièces jointes y afférent, sous peine de poursuites pénales.**

|  |  |
| --- | --- |
| Fait à | Date |
| SIGNATURE DEMANDEUR **(OBLIGATOIRE)** | SIGNATURE DEMANDEUR/CONJOINT**(OBLIGATOIRE)** |

Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée et au Règlement européen n°2016/679 du 27 avril 2016, SILENE en sa qualité de Responsable de traitement recueille les informations ci-dessus pour pour pouvoir étudier votre demande d’acquisition.

Les données collectées seront communiquées aux seuls destinataires suivants : au personnel habilité de SILENE. Les données sont conservées pendant 6 ans, pour répondre à l’obligation de rendre compte en cas de contrôle ANCOLS.

Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données, enfin vous pouvez disposer du sort de vos données après votre décès.

Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez service vente par courriel à vente@silene-habitat.com, sur place ou par courrier postal à SILENE, 17 Rue Pierre Mendès France, 44600 Saint-Nazaire.

Un justificatif d’identité pourra vous être demandé en cas de doutes raisonnables sur votre identité.

Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits « Informatique et Libertés » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL.

Les données ne sont pas transférées en dehors Union-Européenne.