

## Responsable Comptable du Pôle investissement (H/F) – CDI

Silène, acteur de référence du logement social sur le bassin d'emploi de St Nazaire, a fêté ses 100 ans d'engagement avec un patrimoine de plus de 10 000 logements. Nos équipes sont reconnues pour leur implication : les habitants des logements sociaux doivent disposer de logements de qualité, respectueux de l'environnement, agréables à vivre et peu énergivores.

Dans cette perspective, la relation privilégiée de Silène avec les collectivités, élus et techniciens, permet de bénéficier d'un environnement de travail efficace et dynamique, à l'image de l'attractivité du territoire.

Chez Silène, l'humain, la diversité et le respect sont au cœur de leur ADN. Nous sommes convaincus que ces valeurs sont le moteur de notre développement. Rejoignez notre équipe de 200 collaborateurs unis par une vision commune : Agir ensemble pour concevoir et gérer des lieux de vie de qualité au cœur de notre territoire.

Rattaché(e) au Directeur Administratif et Financier, vous garantiserez la bonne exécution de la comptabilité des opérations d'investissement (construction et maintenance des bâtiments) tout au long de l'année et jouez un rôle central dans les travaux de clôture annuelle.

### VOS MISSIONS :

- **Piloter la comptabilité d'investissement:**

- Garantir la fiabilité de l'ensemble des opérations de comptabilité d'investissement : comptabilisation, révision comptable, clôture, reportings.
- Superviser les travaux comptables du pôle de la comptabilité d'investissement et assurer la fiabilité des données produites.
- Mobiliser l'équipe de 4 personnes + 1 alternant autour des objectifs fixés et assurer le suivi des indicateurs du pôle investissement.
- Être l'interlocuteur privilégié des CAC sur votre périmètre.

- **Contribuer au pilotage financier des opérations d'investissement :**

- Superviser le financement des opérations d'investissement de Silène (construction et maintenance).
- Contrôler les états financiers des opérations d'investissement et garantir leur intégration dans les outils de suivi patrimonial.
- Superviser la contractualisation des emprunts avec les partenaires bancaires.
- Piloter les demandes et obtentions de subventions auprès des partenaires (collectivités, fonds européens...).

---

### À PROPOS DE SILÈNE :

Depuis près de 100 ans, Silène, Office Public de l'Habitat, construit, rénove et gère plus de 10 000 logements sur 13 communes de Loire-Atlantique. Un acteur de référence sur le bassin nazairien qui a su accompagner sa reconstruction, son développement et depuis plusieurs années sa mutation. Silène, c'est aujourd'hui près de 200 salariés en CDI !

### ◇ Renforcer le contrôle interne

- Contribuer au renforcement du dispositif de contrôle interne.
- Mettre en œuvre des contrôles de supervision a posteriori à partir d'échantillons.
- Contribuer à l'amélioration continue des process et des pratiques financières.

### Votre profil :

- Formation : Bac+3 minimum, et idéalement Bac+5 (Finance, Comptabilité, CCA...).
- Expérience confirmée de 10 ans minimum en comptabilité idéalement dans le logement social, et idéalement une expérience en management d'équipe.
- Solide maîtrise des enjeux comptables et financiers liés aux opérations d'investissement.
- Bonne maîtrise d'Excel et des outils bureautiques.
- Connaissance et pratique de notre ERP « PREM » est un atout supplémentaire.
- Capacité d'analyse, de synthèse et d'organisation.
- Qualités relationnelles, sens du collectif, travail en transversalité.
- Appétence pour l'innovation et l'amélioration des processus et les systèmes d'information.

### Vos avantages ?

- Un métier avec du sens et un impact territorial réel.
- Une équipe à taille humaine.
- Un parcours d'intégration personnalisé.
- Salaire en fonction de l'expérience
- Télétravail possible selon les modalités de l'accord en vigueur au sein de Silène.
- Accord d'intéressement avec un abondement de 50 % si placement sur le PEE.
- Participation aux transports à hauteur de 50% + forfait mobilité dans la limite de 300€/an selon l'accord collectif en vigueur.
- 32 CP ouvrés et 22 RTT.
- Tickets Restaurant.
- Le poste est localisé à Saint-Nazaire, à 2 pas de la mer.

### CE POSTE VOUS INTÉRESSE ?

Merci d'envoyer CV et lettre de motivation par mail, sous la référence recrutement Responsable Comptabilité d'Investissement, à [recrutement@silene-habitat.com](mailto:recrutement@silene-habitat.com) ou par courrier à SILENE, Service Ressources Humaines, 17 Rue Mendés France, BP 63, 44602 Saint-Nazaire Cedex.

---

### À PROPOS DE SILÈNE :

Depuis près de 100 ans, Silène, Office Public de l'Habitat, construit, rénove et gère plus de 10 000 logements sur 13 communes de Loire-Atlantique. Un acteur de référence sur le bassin nazairien qui a su accompagner sa reconstruction, son développement et depuis plusieurs années sa mutation. Silène, c'est aujourd'hui près de 200 salariés en CDI !